

Vaikutusten ennakoarviointi Järvenpään kaupungin päätöksenteossa

Päätösten vaikutuksia tulee ennakoida, sillä kaupungin tekemät päätökset vaikuttavat suoraan tai välillisesti ihmisiin, ympäristöön, talouteen ja yrityksiin. Ennakoarviointi onnistuu parhaiten, kun se liitetään osaksi valmistelu- ja päätöksentekokäytäntöjä.

Merkkien selitys: VO = Nykytila, ei tehdä muutoksia V1 = Ensimmäinen muutosvaihtoehto V2 = Toinen muutosvaihtoehto

Vaihtoehdot: VO=Korjaus etenee suunnitellusti Korjaus keskeytetään (ei tehdä 2. vaihetta)

Päätöksen vaikutus

Päätös: _____

Arvioinnin tekijä(t):

Jaana Tamminen, Leena Kauppinen, Maria Korsman, Pinja Petäjä, Johanna Virtala 10.1.2024

Pirre Raijas 8.1.2024

Mestaritoiminta / Teemu Jaakkola 9.1.24

Strategiavaikutukset

Merkittävien päätösten osalta tehdään arviointi siitä, miten asia/päätös vaikuttaa Järvenpään strategian toteutumiseen. Vaikutuksia arvioidaan pitkällä aikavälillä. Järvenpään strategia: <https://www.jarvenpaa.fi/kaupunki-ja-paatokseteko/jarvenpaastrategia-2030>

Strateginen päämäärä	Vaihtoehdot	Tukee + / ei tue - / ei vaikutusta 0	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
----------------------	-------------	--------------------------------------	-----------------------------

<i>J1 Kukoistava kaupunki</i>	V0:	++	Järvenpää kukoistaa ja houkuttelee matkailijoita myös kansainvälisesti ja tuo merkittävää matkailutuloa kaupunkiin. Vanhankylänniemen kehittäminen etenee kokonaisuutena.
	V1:	--	Järvenpää menettää kansainvälisen matkailuvalttinsa ja merkittävät matkailutulot. Kukoistavan kaupungin tavoite ei toteudu. Kuva kulttuurikaupungista heikentyy.
	V2:		
<i>J2 Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille</i>	V0:	++	Villa Kokkosen kävijät kuluttavat rahaa kaupungissa ja ylläpitävät yritysinfrastruktuurin palveluelinkeinoja.
	V1:	--	Ei kävijöitä, ei tuloja. Vanhankylänniemi menettää houkuttelevuuttaan eikä kehity kokonaisuutena. Alueen houkuttelevuus yritysten näkökulmasta laskee.
	V2:		
<i>J3 Yksilöllinen huomioiminen</i>	V0:	++	Merkittävä arkkitehtuuriperintökohde on avoin eri-ikäisille kävijöille. Villa Kokkonen tarjoaa matalan kynnyksen mahdollisuuden tutustua arkkitehtuuri- ja musiikkiperintöön lapsille ja nuorille mm. KUPO-toiminnassa.
	V1:	--	Kulttuurikokemustarjonta vähenee. Virkistyskohteiden määrä supistuu. Koululaisille suunnattu KUPO-toiminta supistuu. Kulttuurikasvatus supistuu.
	V2:		
<i>H1 Onnistumisia ja iloa mahdollistava työyhteisö</i>	V0:	++	Museoammattilaisuutta ja museohenkilökunnan asiantuntemusta hyödynnetään kaupungin parhaaksi.
	V1:	--	Museon asiantuntemus jää hyödyntämättä.
	V2:		
<i>T1 Vastuullisuus ratkaisuissa</i>	V0:	++	Merkittävä kulttuuriperintökohde saatetaan yleisölle avoimeksi kulttuuritilaksi. Rakennus ja piha-alue säilyvät toimintakuntoisena. Toiminta tuo tulojen muodossa tasapainoa kunnan talouteen.

	V1:	--	Kohde joutuu huonoon kuntoon, piha-alue on hoitamaton ja kohde muuttuu käyttökelvottomaksi. Lakisääteinen velvollisuus kulttuuriperinnön säilyttämisestä ei toteudu. Museon asiakkaiden tulot jäävät saamatta.
	V2:		
<i>P1 Viisas ja oikea-aikainen toiminta</i>	V0:	++	Villa Kokkonen on ollut satunnaisesti auki yleisölle ja kiinnostus on valtavaa myös kansainvälisesti. Kyselyitä tulee useita viikossa. Ajankohta avata kohde yleisölle on paras mahdollinen. Ainolan rinnalla yksi harvoista kansainvälisesti kiinnostavista kohteista koko Tuusulanjärven alueella vie Järvenpäästä maailmankartalle.
	V1:	--	Villa Kokkonen ei avaudu yleisölle. Matkailupotentiaali jää hyödyntämättä. Mainehaitta Järvenpään kaupungille.
	V2:		

Johtopäätös ja perustelut:

V0: Villa Kokkonen kiinnostaa kansainvälisesti niin matkailijoita kuin nimekkäitä tuotemerkkejä (yrityksiä). Järvenpään kaupungin vetovoima lisääntyy. Muun muassa Ainolan ja paikallisten yritysten kanssa yhteistyössä tehdään arkkitehtuuri- ja musiikkikärjellä tapahtumia tavoitteena saada Ainolassa 5 kuukauden aikana vierailevat 22000 kävijää myös Villa Kokkoseen ja paikallisiin yrityksiin mm. ruokailemaan. Villa Kokkonen toteuttaa erityisesti strategian painopistettä Vireä kaupunki. Kaupunkilaiset ja yritykset vuokraavat Villa Kokkosta tapahtumiinsa.

V1: Jos Villa Kokkosen korjaushankkeen 2. vaihetta ei toteuteta, kohdetta ei voida avata yleisölle. Mikään strategian osa-alue ei toteudu. Järvenpään kaupunki menettää kansainvälisen matkailuvalttinsa ja sen tuomat matkailutulot. Yritysten saama asiakasvirta jää muodostumatta. Vaihtoehto 1 heikentää mahdollisuuksia tarjota kulttuurikasvatusta, matalan kynnyksen kulttuuripalveluita ja -tarjontaa eri-ikäisille eikä lakisääteinen velvollisuus kulttuuriperinnön säilyttämisestä toteudu. Kukoistavan kaupungin brändille Villa Kokkonen jää hyödyntämättä ja kulttuurikaupungin maine heikkenee. Villa Kokkosen kokonaisuus, jonka muodostavat päärakennus, sauna ja piha-alue, rapistuu edelleen, eikä kohdetta voi käyttää yleisötoimintaan.

Merkkien selitykset

++ Merkittävä ja pitkäaikainen myönteinen vaikutus

- Lyhytaikainen kielteinen vaikutus

+ Lyhytaikainen myönteinen vaikutus

-- Merkittävä ja pitkäaikainen kielteinen vaikutus

0 Neutraali vaikutus

Vaikutukset ihmisiin (Päätösten vaikutukset eri ihmisryhmiin, esimerkiksi sukupuolen, iän, asuinpaikan, kielen, kulttuuritaustan, tulojen, koulutuksen, ammatti- ja työmarkkina-aseman tai erityisryhmän tms. mukaan.)			
	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
<i>Palvelujen saatavuuteen ja laatuun</i>	V0:	++	Palvelutarjonta kattaa myös arkkitehtuurikasvatuksen ja musiikkiperintökasvatuksen. Palvelut tukevat kulttuurihyvinvointia ja elinikäistä oppimista. Järvenpäässä on palvelutarjontaa myös kansainvälisille matkailijoille.
	V1:	--	Ihmisten hyvinvointi heikkenee. Kulttuurihyvinvoinnin edellytykset supistuvat. KUPO-kasvatus heikkenee. Lasten ja nuorten harrastusmahdollisuudet supistuvat. Mahdollisuudet kulttuurielämyksiin supistuvat (konsertit, tapahtumat). Vanhankylänniemen palvelutarjonta supistuu.
	V2:		
<i>Terveysten ja hyvinvointiin</i>	V0:	++	Kulttuurilla ja elämyksillä on tutkittuja ja merkittäviä hyvinvointi- ja terveysvaikutuksia.
	V1:	--	Hyvinvointivaikutukset jäävät saamatta tai ovat hyvin pienet, koska kohdetta voisi käyttää vain rajattuun pop up –tyyppiseen toimintaan. Piha-alue, sauna ja uima-allas ovat huonossa kunnossa ja kohteen huonokuntoinen ilme luo turvattomuutta ja lisää ilkeiden riskiä.
	V2:		

<i>Osallistumiseen (osallistuminen päätöksiin ja vaikuttaminen, tiedonsaanti jne.)</i>	V0:	++	Kuntalaisten ja kävijöiden mahdollisuudet vaikuttaa Villa Kokkosen toimintaan toteutuvat. Kohdetta kehitetään yhdessä eri-ikäisten kuntalaisten ja kävijöiden kanssa.
	V1:	--	Kuntalaisilla ei ole mahdollisuutta vaikuttaa Villa Kokkosen kehittämiseen kulttuurikohteena.
	V2:		
<i>Väestöryhmien toimeentulo (työllisyys, talous, varallisuus jne.)</i>	V0:	++	Museokohteet ovat merkittävä elinvoimatekijä ja vetovoimatekijä. Villa Kokkonen tekee Järvenpäästä houkuttelevan sekä kävijöille että yrityksille. Kansainväliset ja kotimaiset matkailijavirrat tukevat alueen elinkeinoelämää.
	V1:	--	Matkailijavirtojen tuoma yritystulo jää saamatta.
	V2:		
<i>Vaikutukset lapsiin ja nuoriin</i>	V0:	++	Villa Kokkonen tarjoaa arkkitehtuuri- ja musiikkiperintökasvatusta lapsille ja nuorille sekä työpajoina, tapahtumina, konsertteina että KUPO-toimintana yhteistyössä koulujen kanssa. Lasten ja nuorten identiteetin kasvua tuetaan.
	V1:	--	Lapsille ja nuorille suunnattu toiminta ja kasvatustyö supistuvat Järvenpäässä.
	V2:		
<i>Vaikutukset muihin ikäryhmiin (työikäiset, vanhukset)</i>	V0:	++	Villa Kokkonen tarjoaa aikuisille mm. tyhytoimintaa, tapahtumia, konsertteja, luentoja, työpajoja ja erilaisia opastettuja kierroksia. Aikuisten virkistysmahdollisuudet Järvenpäässä kasvavat. Ikäihmisille suunnattu palvelutarjonta kasvaa. Toiminta tukee järvenpääläistä identiteettiä ja ylpeyttä omasta kaupungista.
	V1:	--	Järvenpäässä palvelutarjonta aikuisten ja ikäihmisten hyvinvoinnin hyväksi supistuu.

V2:		
-----	--	--

Johtopäätös ja perustelut:

V0: Villa Kokkonen tarjoaa arkkitehtuuri- ja musiikkiperintökasvatusta lapsille ja nuorille sekä työpajoina, tapahtumina, konsertteina että KUPO-toimintana yhteistyössä koulujen kanssa. Lasten ja nuorten identiteetin kasvua tuetaan. Ikäihmisille ja työssäkäyville Villa Kokkonen toimii virkistyspaikkana tapahtumien, tyhy-toiminnan kautta, luennoin, konsertein ja työpajoin. Tarkoituksena on, että Villa Kokkonen toimii vireänä museokohteena ja lisäksi sitä vuokrataan tapahtumiin yksityisille ja yrityksille.

V1-vaihtoehdon vaikutukset ihmisiin ovat joka osa-alueella kielteisiä. Palvelutarjonta lasten, nuorten, aikuisten ja ikäihmisten hyvinvoinnin hyväksi supistuu. Kulttuuritarjonta Järvenpäässä supistuu (konsertit, tapahtumat, työpajat, luennot, esitykset, opastetut kierrokset, KUPO-toiminta, kahvilatoiminta). Kansainväliset ja kotimaiset matkailijavirrat jäävät saamatta. Yritysten saama matkailutulo supistuu. Järvenpään elinvoima ja vetovoima heikkenevät. Järvenpään palvelutarjonta kotimaisille ja kansainvälisille matkailijoille supistuu. Kuntalaisten mahdollisuus osallistua Villa Kokkonen toiminnan kehittämiseen jää toteutumatta. Villa Kokkonen huonokuntoinen ilme luo turvattomuutta ja lisää ilkeiden riskiä.

Vaikutukset ympäristöön ja ilmastoon (Vaikutukset, jotka aiheutuvat luonnonvarojen ja energian käytöstä ja niihin liittyvistä päästöjen ja jätteiden määrästä, kulutuskäyttötymisen muutoksesta tai toimintojen sijoittumisesta ja niihin liittyvistä liikkumis- ja liikennetkaisuista.)

	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
<i>Elinympäristöön ja viihtyvyyteen (työ- ja asumisolot, liikenne- ja liikkumismahdollisuudet, esimerkiksi melu, ilman epäpuhtaus, onnettomuusriski jne.)</i>	V0:	++	Vanhankylänniemen virkistysaluekäyttö paranee ja monipuolistuu. Mahdollisuudet yhdistää liikunta ja kulttuuri Tuusulanjärven ympärillä paranevat.
	V1:	--	Rapistuva kulttuuriperintökokonaisuus ja hoitamaton piha-alue keskellä Vanhankylänniemeä houkuttelee ilkeältä ja aiheuttaa elinympäristöön negatiivisia vaikutuksia.
	V2:		
	V0:	+	Ennaltaehkäisevä korjaaminen on ilmaston kannalta kannattavaa.

<i>Maaperään, luonnon monimuotoisuuteen ja ilmastoon</i>	V1:	-	Rapistuneen kohteen korjaus on tulevaisuudessa ilmastollisesti ja päästökuorman näkökulmasta isompi haaste.
	V2:		
<i>Maisemaan, kaupunkikuvaan, kulttuuriperintöön</i>	V0:	++	Merkittävän kulttuuriperintökohteen korjaus ylläpitää merkittävää kulttuurimaisemaa ja on vastuullista, lakisääteistä kulttuuriperintökohteen ylläpitoa ja huoltoa.
	V1:	--	Rapistuneen kohteen korjaus on tulevaisuudessa ilmastollisesti ja päästökuorman näkökulmasta isompi haaste.
	V2:		

Johtopäätös ja perustelut:

V1-vaihtoehdon kielteiset vaikutukset ovat merkittävät ympäristöön ja ilmastoon. Korjauksen keskeyttäminen aiheuttaa merkittävän kulttuuriperintökohteen vähittäisen tuhoutumisen Järvenpäässä. Rapistuneen saunarakennuksen ja piha-alueen korjaus on tulevaisuudessa ilmastollisesti ja päästökuorman näkökulmasta isompi haaste. Vanhankylänniemen virkistyskäyttö ei monipuolistu ja parane. Rapistuva kohde houkuttelee ilkivaltaa ja aiheuttaa negatiivisia vaikutuksia alueen asukkaille ja käyttäjille. Järvenpäälle aiheutuu imagohaitta, kun Alvar Aallon tuotannossa harvinaisen taiteilijakodin annetaan rapistua eikä sitä avata museokäyttöön.

Vaikutukset kunnan henkilöstöön ja talouteen

	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
<i>Kunnan henkilöstöön (asema, määrä, osallistuminen, työllistyminen)</i>	V0:	++	Työllistävä vaikutus paranee. Toiminta tarjoaa työpaikkoja.
	V1:	--	Järvenpään kaupungin vetovoima työnantajana heikkenee.
	V2:		
<i>Kunnan talouteen (menoihin, tuloihin,</i>	V0: korjaus etenee suunnitellusti	++	Kuntien investoinnit museokohteisiin ovat huomattavasti pienemmät kuin kuntien museotoiminnasta saavat tulot, kun huomioidaan aluetaloudelliset

<i>investointeihin, velkaantumiseen jne.)</i>		-	vaikutukset ja verokertymä. Villa Kokkonen ylläpitää Järvenpään elinvoimaa ja toiminta tuo tuloa kaupungille ja siellä toimiville yrityksille. <i>Investointikustannukset toteutuvat suunnitellusti. Ei saada säästöjä investointiohjelmaan.</i>
	V1: ei tehdä 2.vaihetta	-- +	Kunnan saamat tulot supistuvat ja toiminnan aluetaloudelliset vaikutukset jäävät saamatta. Pitkäjänteinen työ Villa Kokkonen avaamiseksi ei toteudu ja investointien tuotto jää saamatta. <i>Investointikustannusta ei tule jos 2.vaihetta ei toteuteta.</i>
	V2:		
<i>Tuloksellisuuden ja tuottavuuden</i>	V0:	++	Vuosien työ Villa Kokkonen avaamiseksi yleisölle tuo tulosta. Tehdyille investoinneille saadaan tuottoa. Henkilökunnan kokemus oman työn merkityksestä kasvaa. Sitoutuneisuus omaan työhön kasvaa.
	V1:	--	Pitkäjänteinen työ Villa Kokkonen avaamiseksi ei toteudu. Tehdyt investoinnit ja ostopalvelut eivät tuotakaan mitään. Henkilökunnan kokemus oman työn merkityksellisyydestä pienenee. Sitoutuneisuus omaan työhön vähenee.
	V2:		

Johtopäätös ja perustelut:

V0: Vuosien työ Villa Kokkonen avaamiseksi yleisölle tuo tulosta. Tehdyille investoinneille saadaan tuottoa. Henkilökunnan kokemus oman työn merkityksestä kasvaa. Sitoutuneisuus omaan työhön kasvaa.

V1-vaihtoehdon vaikutukset kunnan henkilöstöön ja talouteen ovat kielteisiä. Pitkäjänteinen työ Villa Kokkonen avaamiseksi ei toteudu. Kotimaisten ja kansainvälisten kävijöiden kysyntään ei vastata. Jo tehdyt investoinnit eivät tuota. Henkilökunnan kokemus oman työn merkityksestä vähenee. Kunnan tulot supistuvat ja toiminnan aluetaloudelliset vaikutukset jäävät saamatta. Työllistävä vaikutus jää saamatta.

Vaikutukset yrityksiin (Vaikutukset, jotka aiheutuvat esimerkiksi julkisista hankinnoista, asunto- ja kaavoituspolitiikasta, liikennetkaisuista tai kunnan talouspolitiikasta.)

	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
Yritystoiminnan edellytyksiin (yritysten toiminta, niiden välinen kilpailu ja kansainvälinen kilpailukyky, markkinoiden toimivuus sekä julkiset hankinnat)	V0:	++	Villa Kokkonen myötävaikuttaa Järvenpään vetovoimaan tarjoamalla yrityksille tulovirtaa matkailusta. Järvenpään maine vireänä kulttuurikaupunkina kasvaa Suomessa ja kansainvälisesti, mikä houkuttelee alueelle yrityksiä. Kaupungin yhteistyö eri alojen yritysten kanssa kasvaa.
	V1:	--	Alueen yritysten saama matkailutulo supistuu.
	V2:		
Työllisyysvaikutukset (työpaikkojen muodostuminen ja työvoiman saatavuus)	V0:	+	Villa Kokkonen lisää matkailu-, ravintola- ja kulttuurialan työpaikkoja ja työllistymismahdollisuuksia Järvenpäässä.
	V1:	-	Matkailu-, ravintola- ja kulttuurialan työpaikkojen määrä ja työllistymismahdollisuudet eivät lisäänty Järvenpäässä.
	V2:		

Johtopäätös ja perustelut:

V0: Villa Kokkonen lisää matkailu-, ravintola- ja kulttuurialan työpaikkoja ja työllistymismahdollisuuksia Järvenpäässä. Ainolan ja paikallisten yritysten kanssa yhteistyössä hyvällä markkinoinnilla ja yhteistapahtumilla saadaan Ainolassa 5 kk aikana vierailevat 22 000 kävijää vierailemaan myös Villa Kokkosessa.

V1-vaihtoehdon vaikutukset yrityksiin ovat kielteisiä. Alueen yritysten saama matkailutulo supistuu. Kaupungin yhteistyömahdollisuudet eri alojen yritysten kanssa supistuvat. Järvenpään maine kulttuurikaupunkina vähenee Suomessa ja kansainvälisesti, mikä ei lisää houkuttelevuutta alueelle yrityksille. Matkailu-, ravintola- ja kulttuurialan työpaikkojen määrä sekä työllistymismahdollisuudet eivät lisäänty Järvenpäässä.

<i>Vaikutukset kiinteistön teknisiin asioihin ja -riskeihin (vaikutukset, jotka aiheutuvat korjausinvestointien siirrosta)</i>			
	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
<i>Vaikutukset teknisiin ominaisuuksiin</i>	V0: korjaus etenee suunnitellusti	++	Saunarakennuksen ja uima-altaan tekninen kunto paranee ja piha kunnostetaan. Pihan kunnostuksesta pieni osa sisältyy jo 1.vaiheeseen.
	V1: ei tehdä 2.vaihetta	-	Saunarakennuksen ja uima-altaan tekninen kunto sekä pihan kunto heikkenee. Saunarakennukselle tehdään kuitenkin tarvittavat välttämättömät tekniset korjaukset teknisistä PTS investoinneista, jotta varmistutaan että rakenteet eivät jatkossa vaurioidu.
	V2:		
<i>Minkälaisia teknisiä riskejä eri vaihtoehtoihin sisältyy</i>	V0: korjaus etenee suunnitellusti	++	Korjausten kohteista poistetaan tai otetaan hallintaan tekniset riskit.
	V1: ei tehdä 2.vaihetta	-	Olemassa olevat mahdolliset tekniset riskit ovat jatkossakin. Välttämättömät tekniset korjaukset tehdään teknisistä PTS investoinneista.
	V2:		
Johtopäätös ja perustelut:			
Suositellaan suunniteltujen korjaustöiden tekemistä ja toteutuslaajuuden tarkempaa arviointia ja mahdollista karsintaa, jotta Villa Kokkosen kokonaisuus saataisiin toteutettua ja löytyisi mahdollisesti kustannussäästöjä.			